



Geachte mevrouw,
Geachte heer,

Wij hebben de eer u uit te nodigen op de ambtelijke zitting van de gemeenteraad op **9 februari 2010 om 20 uur** in het stadhuis.

De dossiers liggen ter inzage in de Masereelzaal, 1^e verdiep stadhuis, met ingang van **maandag 1 februari 2010**.

Openbare zitting

1 Mededelingen van de voorzitter.

TOELICHTING:

2 Proces-verbaal gemeenteraad 12 januari 2010. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

3 Vergunningen. Concessie. Exploitatie vroegere badinrichting "Strand". Aanpassing lastenboek. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Als gevolg van een recente herindeling van de voor de badkarhouders voorziene strandzone, dringt een aanpassing van het aantal toegelaten constructies op de concessie "Strand", gelegen voor het King Beach-complex, zich op.

4 Vergunningen. Huurovereenkomst uitbouwen van een basisstation op het dak van het stadhuis. Nieuwe huurovereenkomst Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Aansluitend op het gesprek met de KPN nv, wordt de voortijdig stopgezette huurovereenkomst voor de uitbouw van een basisstation op het dak van het stadhuis onder de vorm van een nieuwe huurovereenkomst afgesloten voor een periode van negen opeenvolgende jaren, mits de betaling van een jaarlijkse en indexeerbare basishuurprijs van 5.500,00 euro.

5 Ruimtelijke Ordening. Toewijzingsreglement sociale huurwoningen stad Blankenberge - aangepaste versie. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

In januari 2008 is het nieuwe sociale huurbesluit in werking getreden. Het besluit geeft de mogelijkheid aan steden en gemeenten om een eigen toewijzingsbeleid te voeren. De Vlaamse overheid wil de gemeenten meer mogelijkheden geven om hun regierol inzake wonen te versterken. Een belangrijk element van een woonbeleid op maat van lokale noden is het beleid inzake de toewijzing van sociale woningen.

Zoals bepaald in artikel 26 van het nieuw sociale huurbesluit kan de stad Blankenberge gebruik maken van de mogelijkheid om een lokaal toewijzingsreglement op te maken. Op 16 december 2008 is het college van burgemeester en schepenen principieel akkoord gegaan met de opmaak van een specifiek toewijzingsreglement voor de Stad Blankenberge.

Het toewijzingsreglement voor de stad Blankenberge werd ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd d.d. 21.04.2009 en werd goedgekeurd.

Op 12.06.2009 ontvingen we van de cel Woonbeleid van de Vlaamse Gemeenschap een brief met opmerkingen en door te voeren aanpassingen.

In samenspraak met de verschillende actoren werd de nodige aanpassingen in het dossier aangebracht.

Het gewijzigd toewijzingsreglement voor de stad Blankenberge wordt terug ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd. De goedkeuring houdt ook de intrekking van de vorige versie (21.04.2009) in.

6 Stadsgebouwen. Lokalen voor de jeugdbeweging Sea Scouts. Budgetverhoging. Aanpassing ereloon ontwerper. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

In de gemeenteraad van 09.09.2008 werd de opstart van een nieuwe procedure tot aanstellen van een ontwerper goedgekeurd voor het ontwerpen van lokalen voor de jeugdbeweging Sea-Scouts. De raming van ereloon hiervoor was 10% van de bouwkost maar geplafonneerd op €28.926 excl. BTW (=€ 35.000 incl. BTW).

In het voorstel aan de gemeenteraad werd een maximaal bouwbudget vooropgesteld van €350.000 incl. BTW.

Ter staande zitting werd echter door de gemeenteraad goedgekeurd dit bedrag te verhogen tot €350.000 excl. BTW (=€423.500 incl BTW) of 21% hoger.

Bij deze aanpassing werd er echter geen rekening gehouden met de consequenties voor het ereloon van de ontwerper. Logischer wijze diende het maximale ereloon ook te worden verhoogd tot €35.000 excl. BTW (=€42.350 incl BTW) of maximaal 10% van 350.000 excl. BTW.

Aangezien dit een verhoging van meer dan 10% betekent nl. 21% vragen wij de gemeenteraad conform de regelgeving te beslissen over deze budgetverhoging voor het ereloon van de ontwerper.

Raming ereloon: € 42.350 incl. BTW

Krediet: buitengewone begrotingen 2009 en 2010 art. 12403 / 733-51

7 Casino. Vernieuwen van brandcentrale. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Zeer recentelijk werd vastgesteld dat de brandcentrale van het Casino (1995) onherstelbaar defect is waardoor de brandveiligheid niet meer kan worden gewaarborgd. Derhalve dient de centrale te worden vervangen.

De bestaande branddetectoren zijn gerelateerd aan deze centrale en kunnen wellicht niet meer worden gebruikt op een andere (nieuwe) centrale.

Derhalve is de kans groot dat alle branddetectoren dienen te worden vervangen bij vervanging van de centrale.

Raming voor het vervangen van de brandcentrale + detectoren en toebehoren : 40.000 EUR BTW inb.

De opdracht wordt gegund door middel van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

RAMING: 40.000,00 EUR BTW inb.

KREDIET: Budgetwijziging 2010

8 Archief. Wijziging samenstelling werkgroep bouwkundig erfgoed. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Wegens het ontslag van de coördinator van het Belle Epoque Centrum moet de samenstelling van de werkgroep Bouwkundig Erfgoed gewijzigd worden.

Deze wijziging wordt vandaag ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

9 Cultuur, feesten en toerisme. Organisatie van activiteiten 2010. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Op 15 december 2009 werd de begroting 2010 door de gemeenteraad goedgekeurd.

Goedkeuring door de gemeenteraad in zitting van 9 februari 2010 van de organisatie van activiteiten door de diensten cultuur, feesten en toerisme in het werkingsjaar 2010.

10 T.M.V.W. Gemeentelijke vertegenwoordiging in diverse organen. Onverenigbaarheid. Vervanging. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Vervanging van de heer Ivan De Clerck in de algemene en buitengewone algemene vergaderingen van T.M.V.W.

11 Verkeer. Invoeren verkeersbeperingen van voorbijgaande aard n.a.v. de carnavalstoet op zondag 14 februari 2010. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Naar aanleiding van de carnavalstoet worden op 14 februari 2010 van 9 tot 18 uur tijdelijke verkeersbeperingen ingevoerd

12 Verkeer. Invoeren van verkeersbeperingen van voorbijgaande aard n.a.v. de carnavalsduik op zaterdag 20 februari 2010. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Op 20 februari 2010 zijn volgende maatregelen van kracht:

- Het parkeren is verboden op volgende plaatsen door middel van het verkeersbord E1:
Zeedijk van J. Gadeynehelling tot T. Verstraetehelling
A. Verweehelling
V. Desaedeleerhelling
- In volgende straten of gedeelten van straten is het verboden toegang, in beide richtingen voor alle bestuurders :
J. Gadeynehelling
V. Desaedeleerhelling
A. Verweehelling

13 Verkeer. Bekrachtiging besluit van de burgemeester houdende het invoeren van verkeersbeperkingen van voorbijgaande aard n.a.v. de mountainbikerace op zondag 7 februari 2010. Stemming.

TOELICHTING:

De wedstrijd wordt over volgende omloop gereden :

Strand ter hoogte van de Pier – Duinenpad – Zeedijk (wandelweg) – Pier – Zeedijk (wandelweg) – helling ter hoogte van de J. Gadeynehelling – strand richting staketsel – helling vakantiezone – vuurtorenplein – pad havengeul hoog - pad havengeul laag– strand richting Pier.

Onderstaande maatregelen zijn van kracht op zondag 7 februari 2010 vanaf 07 tot 16 uur.

Het parkeren is verboden op volgende plaatsen door middel van het verkeersbord E1:

- Zeedijk van J. Gadeynehelling tot aan T. Verstraetehelling
- V. Desaedeleerhelling (beide zijden)
- Verweehelling
- Pleintje achter Oosterstaketsel (vuurtorenplein)

Volgende richtingen zijn verboden voor elke bestuurder door middel van de verkeersborden C3.

- J. Gadeynehelling
- V Desaedeleerhelling
- Verweehelling

Gedurende de wedstrijd dient het parcours volledig verkeersvrij te zijn. De aanwezigheid van voetgangers (ook hengelaars) wordt verboden op het hoofdedeelte van de Pier tussen 07 en 16 uur.

14 Politie. Bekrachtiging besluit van de burgemeester houdende het invoeren van beperkingen van voorbijgaande aard op het strand n.a.v. de mountainbikerace op zondag 7 februari 2010. Stemming.

TOELICHTING:

Op zondag 7 februari 2010 vanaf 07.00 uur tot 16.00 uur is het op het strand van Blankenberge verboden de activiteiten uit te voeren zoals bepaald in Titel II, Hoofdstuk 9 van de algemene politieverordening d.d. 23/06/2009(geconsolideerde versie) met betrekking tot de veiligheid op en rond het strand n.a.v. de mountainbike strandrace (Blankenberge-Zeebrugge-Blankenberge).

Op zondag 7 februari 2010 vanaf 07.00 uur tot 16.00 uur is het verboden te paardrijden op het strand van Blankenberge en zijn honden niet toegelaten op het strand

Op zondag 7 februari 2010 vanaf 07.00 uur tot 16.00 uur is het verboden te vissen op de Pier

Enkel die voertuigen (auto's, moto's) van de organisatie in het bezit van een logo en de deelnemende mountainbikers in het bezit van een rugnummer mogen op het strand rijden.

15 Stadspersoneel. Intentieverklaring om een aanvullend pensioenstelsel in te voeren voor het contractueel personeel. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Het sectoraal akkoord 2008-2013 bepaalt dat de lokale besturen vanaf 2010 moeten voorzien in een aanvullend pensioenstelsel voor hun contractuele personeelsleden.

De gemeenteraad dient hierover vóór eind februari 2010 een intentieverklaring te nemen.

Geheime zitting

16 Stadspersoneel. Stedelijke vrijwillige brandweerdienst. Benoeming in vast verband onderluitenant. Goedkeuring. Stemming.

17 Stadspersoneel. Stedelijke vrijwillige brandweerdienst. Ontslag op eigen verzoek brandweerman. Goedkeuring. Stemming.

18 Vraag en antwoord.

TOELICHTING:

Openbare zitting

19 Verscheidene.

TOELICHTING:

Hoogachtend,
De secretaris,

Peter Verheyden



De voorzitter,

Philip Konings