



Geachte mevrouw,
Geachte heer,

Wij hebben de eer u uit te nodigen op de ambtelijke zitting van de gemeenteraad op **12 januari 2010 om 20 uur** in het stadhuis.

Openbare zitting

1 Mededelingen van de voorzitter.

2 Gemeenteraad.

- a) **Ontslag gemeenteraadsleden. Akteneming.**
- b) **Onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging opvolgers.**

TOELICHTING:

Vervanging van de heren Luc Simoens en Lucien Lutters, ontslagnemend.

3 OCMW.

- a) **Ontslag raadslid. Akteneming.**
- b) **Onderzoek geloofsbrieven en aanstelling opvolger.**

TOELICHTING:

Vervanging van mevrouw A. Lamote-Pirlet, ontslagnemend.

4 Proces-verbaal gemeenteraadszitting 15 december 2009. Goedkeuring. Stemming.

5 Financiën. Retributie op het parkeren van motorvoertuigen en op de prestaties uitgevoerd door derden. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

1.1 en 2.2 Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de houder van de nummerplaat. De bestuurder van het voertuig is solidair gehouden tot betaling van de retributie.

(conform de wet van 22 februari 1965, gewijzigd bij de wet van 22 december 2008, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorvoertuigen in te voeren)

1.18. Procedure bij niet-betaling

Bij niet-betaling van de retributie binnen de gestelde termijn worden aan de schuldenaar van de retributie bijkomende kosten aangerekend:

- voor het versturen van een eerste gewone herinneringsbrief: ·€2,50;
- voor de verzending van een tweede aangetekende herinneringsbrief: ·€8,50;

Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden.

(vereenvoudiging van procedure)

6 Financiën. Algemene milieubelasting. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

In het ontwerp werd onder artikel 1 de term “belastingenschuldige” gewijzigd in “belastingplichtige”;

7 Financiën. Belasting op het bezetten van het openbare domein. Goedkeuring; Stemming.

TOELICHTING:

Rechtzetting administratieve vergissing:

In artikel 1 van de gemeenteraadsbeslissing van 10 november 2009 werd de beslissing van 08 april 2008 opgeheven in plaats van deze van 18 november 2008;

Tevens werd in huidig ontwerp de term “belastingenschuldige” gewijzigd in “belastingplichtige” onder A1, A4, B1, B5 en C1.

8 Rekenplichtigheid. Reptielenland Blankenberge vzw. Intrekking gemeenteraadsbeslissing d.d. 15 januari 2008 - Reptielenland Blankenberge vzw - borgstelling uit hoofde van handelsovereenkomst. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Op 23 december 2008 is in een bijzondere algemene vergadering de samenstelling van de ledenvergadering en de raad van bestuur gewijzigd. Daardoor komt het Serpentarium, met ingang van 1 januari 2009, onder het bestuur van K.M.D.A. vzw (Zoo van Antwerpen).

De gemeenteraad heeft in zitting van 15 januari 2008 beslist om borg te stellen uit hoofde van de handelshuurovereenkomst ten bedrage van 15.000 euro.

Deze beslissing kan ingetrokken worden omdat tussen NV Patribel (eigenaar van het gebouw) en K.M.D.A. het nodige werd gedaan wat de borgstelling betreft.

9 Rekenplichtigheid. 't Schoonschip vzw. Begroting 2010. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Inkomsten

Gewone inkomsten 917 700,00 EUR

Subsidies 52 500,00 EUR

Totaal 970 200,00 EUR

Uitgaven

Gewone uitgaven 1 026 200,00 EUR

Investerings 54 600,00 EUR

Totaal 1 080 800,00 EUR

Liquide middelen

Totaal 515 827,84 EUR

10 Rekenplichtigheid. PWA. Begroting 2010. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Inkomsten

Gewone inkomsten 10 673,92 EUR

Uitgaven

Gewone uitgaven 10 978,92 EUR

Overdracht vorige boekjaren

Totaal 22 695,12 EUR

11 Rekenplichtigheid. Kasverslag per 31 oktober 2009. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

De balansrekeningen van de klasse 5 vertonen op 31 oktober 2009 een totaal positief saldo van 2 338 446,12 EUR zonder rekening te houden met de kredietopeningen.

Houdt men wel rekening met de kredietopeningen dan bedraagt het globaal saldo van de financiële rekeningen - 849 815,05 EUR.

12 Rekenplichtigheid. Verkoop Telenet-aandelen. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

De stad verzoekt FINIWO 12.928 aandelen van Telenet Group die FINIWO voor de gemeente beheert, op de beurs te verkopen aan een Floor van 19 EUR en een bottom van 17 EUR met als voorwaarde de verkoop te realiseren aan minstens 17 EUR vóór 30 september 2010.

13 Rekenplichtigheid. Begroting 2010 van de politiezone Blankenberge-Zuienkerke. Akteneming.

TOELICHTING:

De begroting 2010 werd positief geadviseerd door de begrotingscommissie op 3 december 2009, dit op de wettelijkheid en op de te verwachten financiële weerslag.

Op 4 december 2009 gaf het politiecollege de goedkeuring.

De gewone dienst sluit met een resultaat van 0,00 EUR en de buitengewone dienst met een resultaat van 0,00 EUR.

De dotatie van de stad **Blankenberge** bedraagt:

Vast gedeelte: 3 106 286,00 EUR

Variabel gedeelte: 1 745 561,00 EUR

De dotatie van de gemeente **Zuienkerke** bedraagt:

Vast gedeelte: 160 260,00 EUR

Variabel gedeelte: 167 592,00 EUR

14 Stedenbouw. Opvordering aannemer bij hoogdringendheid. Consciencestraat 1. Goedkeuring. Stemming;

TOELICHTING:

Op 4 september 2009 werd de brandweer opgeroepen omdat een betonelement van een balkon van het pand Consciencestraat 1, naar beneden was gestort.

Gelet op de omstandigheden ter plaatse werd beslist om in het kader van de publieke veiligheid een aannemer op te vorderen voor het uitvoeren van urgente werken, om zo de resterende constructiedelen te stabiliseren.

De aannemer NV Boey, Duinenstraat 108, 8450 Bredene werd opgevorderd om de werken uit te voeren. Het totaalbedrag van de factuur die we 23 september 2009 ontvingen, bedraagt €4.475,32.

Dit bedrag wordt teruggevorderd van de betrokken eigenaars met een vermeerdering van 10%. Gelieve als bijlage het PV van vaststelling te vinden samen met het besluit van de burgemeester en de factuur.

Art. nr: 12401-12406 met doorkoppeling naar art 12401-16748.

Dienstjaar: 2009

Voorzien bedrag: €4475,32

15 Ruimtelijke ordening. Grond- en pandendecreet. Voorstel verdeling sociale koopwoningen en sociale kavels. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Het decreet op het grond- en pandenbeleid van 27 maart 2009 legt het provinciebestuur de taak op om, op voorstel van de gemeenten een aantal sociale koopwoningen en sociale kavels onder de gemeenten te verdelen. De provincie West-Vlaanderen heeft op 21 oktober 2009 een voorstel geformuleerd voor Blankenberge. Dit voorstel houdt 3 sociale kavels en 71 sociale koopwoningen in. Dit voorstel werd met alle betrokken partners besproken op het woonoverleg van 14 december 2009, en als haalbaar beschouwd tegen 2020.

16 Stadsgebouwen. Herstel stormschade rondgang Pier. Aanstelling ontwerper. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

De rondgang rond het kopgebouw van de Pier werd door de storm ernstig beschadigd. Momenteel is de rondgang voorlopig beveiligd, maar nog niet hersteld. Voor het uitwerken van deze herstelling dient er conform de voorschriften van het Agentschap RO Vlaanderen, cel onroerend erfgoed, een ontwerper te worden aangesteld.

De opdracht voor de ontwerper omvat het opmaken van een lastenboek voor een design & build offertevraag en de nauwgezette opvolging van deze werken overeenkomstig de bijgevoegde overeenkomst.

Raming: Het ereloon van de ontwerper is een criterium in de offertevraag en wordt geraamd op 15 000 euro.

Gunningwijze: De opdracht wordt gegund via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Startbudget: Buitengewone begroting 2010 onder artikel nr. 12434/723-60.

17 Stadsgebouwen. Casino en stadhuis. Keuring elektriciteit. Budgetverhoging. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

In de gemeenteraad van 6 maart 2007 werden de aanpassingswerken aan de elektriciteit naar aanleiding van een keuring door AIB Vinçotte goedgekeurd voor het stadhuis en het CC Casino voor een bedrag van respectievelijk €7 719,80 en €22 784,30 euro incl. BTW.

Deze dossiers werden gegund in het college van 23 augustus 2007 voor respectievelijk €13 733,50 en €26 039,20 incl. BTW. In het college van 26 november 2009 werden er €3 761,29 incl. BTW noodzakelijke meerwerken goedgekeurd.

Dit brengt het dossier op een totale kost van €43 533,99 incl. BTW of een meerkost van 42,72 %. Door de uitvoering van deze werken beschikken de elektrische installaties van zowel het CC Casino als het stadhuis terug over een geldig keuringsbewijs en voldoen ze weer aan de geldende regelgeving met betrekking tot elektrische veiligheid.

Bij de opmaak van de begroting werd reeds rekening gehouden met deze budgetten waardoor er voor deze beslissing geen bijkomende budgetten hoeven te worden voorzien.

Gecumuleerde raming 6 maart 2007: €30 504,10 incl. BTW

Aangepast budget 1 december 2007 : €43 533,99 incl. BTW

Krediet: De kosten worden gedekt met budgetten voorzien op de buitengewone begrotingen 2007 tem 2010 onder art. 12403/723-60.

18 Verkeer. Gewestweg N 34c. Aanvullend reglement op de Politie van het Wegverkeer. Ministerieel Besluit. Advies Gemeenteraad. Goedkeuring. Stemming.

TOELICHTING:

Bij schrijven van 22 december 2009 vraagt het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap ons het advies van de Stad Blankenberge in te dienen over het ontwerp van ministerieel besluit, houdende aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer inzake de gewestweg N 34 c, Zuidlaan.

Geheime zitting

19 Vraag en antwoord.

Openbare zitting

20 Verscheidene.

Hoogachtend,

Voor de secretaris,
i.o. diensthoofd-coördinator

Dries Gevaert



De voorzitter,

Philip Konings